

## ПРОТОКОЛ № 12

стр. №1

собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

г. Сортавала

«12» мая 2022 года

Форма проведения общего собрания - очно-заочная.

Собрание проводится по инициативе Плетневой Галины Михайловны - собственника жилого помещения № 14.

Дата проведения общего собрания ( очная часть ): 01.05.2022 года в 16 час. 00 мин.

Дата проведения заочной части с 01.05.2022 с 17час. 00 мин. по 12.05.2022 года до 20час.00 мин.

Присутствующие: собственники жилых помещений многоквартирного дома, согласно реестра собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании МКД.

Площадь жилых и нежилых помещений дома составляет – 1018 кв.м., что составляет 100% голосов Собственников помещений из расчета 1 голос - 1кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений Собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов Собственников помещений многоквартирного дома), принявших участие в голосовании на общем собрании – 810,86 кв.м., что составляет 79,65 % голосов всех Собственников помещений, это подтверждает правомочность собрания по объявленной повестке дня.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявления, также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул.Комсомольская, дом № 10/7

На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

### РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников – Плетневу Г.М.

« ЗА » - 93,90% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 6,10%

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников – Осипову В.В.

« ЗА » - 93,90% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 6,10%

Решение: выбрать председателем общего собрания собственников – Плетневу Г.М.

выбрать секретаря общего собрания собственников – Осипову В.В.

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать в счетную комиссию: Плетневу Г.М.

« ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0%

Осипову В.В.

« ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0%

Решение: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М., Осипову В.В.

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли «ЗА» - 100% «ПРОТИВ»- 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%
- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года «ЗА» - 100% «ПРОТИВ»- 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение:

- произвести капитальный ремонт кровли
- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта. Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете.

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ»- 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%  
«ЗА» - 100% «ПРОТИВ»- 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной локальной сметой и выбрать лицом по утверждению сметы расходов Плетневу Галину Михайловну.

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту.

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ»- 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт».

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ»- 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: выбрать подрядной организацией ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту.

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Плетневу Г.М. осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

«ЗА» - 97,24% «ПРОТИВ»- 2,76% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: лицо, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме – Плетнева Галина Михайловна.

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: уполномочить Плетневу Г.М. – Председателя Совета дома от имени собственников многоквартирного дома, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

«ЗА» - 97,24% «ПРОТИВ»- 2,76% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: уполномочить Плетневу Г.М. от имени собственников многоквартирного дома, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете в ПАО Сбербанк № 40705810925000000594.

Решение: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете в ПАО Сбербанк № 40705810925000000594.

«ЗА» - 97,24% «ПРОТИВ»- 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-2,76%

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов, для перечисления со специального счета денежные средства в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме ООО «Комфорт».

« ЗА » - 97,24% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 2,76%

Решение: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов, для перечисления со специального счета денежные средства в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме ООО «Комфорт».

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0%

Решение: уведомить собственников о решении ОСС путем вывешивания копий протоколов на информационных стендах.

Инициатор ОСС Плетнева Г.М. / Плетнева Г.М. /

Счетная комиссия: Плетнева Г.М. / Плетнева Г.М. /

Председатель ОСС Плетнева Г.М. / Плетнева Г.М. /

Осипова В.В. / Осипова В.В. /

Секретарь ОСС Осипова В.В. / Осипова В.В. /

Приложение к протоколу № 12:

- сообщение о проведении ОСС – 1 экз. (1 лист);
- лист регистрации собственников, принявших участие в ОСС – 1 экз. (на 2х листах);
- бюллетени голосования собственников, принявших участие в ОСС – 21 экз. (на 1-м листе каждый);
- реестр собственников МКД № 5, ул. Новая, п. Заозерный, г. Сортавала, РК – 1 экз. (на 2-х листах).

**Реестр Собственников МКД № 5, ул. Новая, п. Заозерный, г. Сортавала**

№ жилого/нежил. помещения	Фамилия, Имя, Отчество	Скв/м	Доля в праве	Кадастровый №	Документ подтверждающий право собственности
1	Окорокова Полина Александровна	44,1	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ №082359 от 13.04.2006 года
2	Крушенько Надежда Алексеевна	46,9	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 396093 от 07.02.2011 года
3а,4а,6а,7а,8а	Администрация СМР	71,7	1		Постановление правительства РК №238П от 03.08.2015г.
3	Колмачева Елена Андреевна	48,2	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 355794 от 23.05.2010 года
4	Третьякова Татьяна Константиновна	43,6	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 481512 от 06.04.2012 года
5	Клачкова Эльза Андреевна	46,4	1/2		Регистрационное удостоверение № 011626 от 15.12.1997 года
5	Клачков Дмитрий Семенович	46,4	1/2		Регистрационное удостоверение № 011626 от 15.12.1997 года
6	Сабурова Татьяна Николаевна	50,2	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10 – АБ № 370649 от 12.08.2010 года
7	Озеринников Павел Валентинович	63,3	1	10:07:0040702:79-10/032/2020-3	Свидетельство о регистрации права
8	Виноградова Вера Васильевна	41,2	1		
9	Администрация СМР	50,8	1		Постановление правительства РК №238П от 03.08.2015г.
10	Карпенюк Людмила Терентьевна	62,4	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ №615845 от 25.12.2013 года
10 а	Седов Алексей Сергеевич	8,8	1		Регистрационное удостоверение № 113858 от 01.04.2003 года
11	Савельев Максим Владимирович	42,1	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 701706 от 22.12.2014 года
12	Гусакова Светлана Ивановна	50,1	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 188232 от 18.06.2008 года
13	Шевчук Иван Алексеевич	49,5	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10-10/003-10/003/002/2016-764/2
14	Плетнев Александр Викторович	44,8	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 302917 от 24.03.2010 года

14	Плетнева Галина Михайловна	44,8	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 302917 от 24.03.2010 года
15	Чеботасва Мария Брониславовна	44,1	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права 10-10/003/007-2015-483/2 от 10.11.2015 года
15	Мойлонен Андрей Викторович	44,1	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права 10-10/003/007-2015-483/2 от 10.11.2015 года
16	Малюткина Мария Леонидовна	49,5	1		
17	Таганова Татьяна Михайловна	44,8	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10 А0 №010879 от 09.04.2001 года
18	Коноплева Ольга Николаевна	45,1	1/3		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 255897 от 13.08.2009 года
18	Коноплев Юрий Васильевич	45,1	1/3		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 255899 от 13.08.2009 года
18	Коноплев Максим Юрьевич	45,1	1/3		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 255898 от 13.08.2009 года






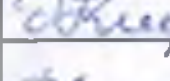
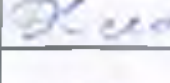
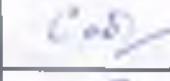
Лист регистрации общего очно - заочного собрания собственников многоквартирного дома № 5, ул. Новая,  
п. Заозерный, г. Сортавала, РК.

Форма проведения собрания – очно-заочная

Дата проведения очной части 01 мая 2022 года в 16 часов 00 минут.

Дата проведения заочной части собрания: с 01 мая 2022 года по 12 мая 2022 года с 16 часов 30 минут до 20 часов 00 минут

Место проведения собрания: МКД № 5, ул. Новая, п. Заозерный, г. Сортавала, РК;

№ кв.	Ф.И.О.	S квартиры	доля в праве	Документ, подтверждающий право собственности (св-во, договор приватизации ит.п.) серия, №, дата выдачи	Дата получения бюллетеня	подпись
1	Окорокова Полина Александровна	44,1	1	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ №082359 от 13.04.2006 года	05.05.2022	
2	Крупенько Надежда Алексеевна	46,9	1	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 396093 от 07.02.2011 года	08.05.2022	
3	Колмачева Елена Андреевна	48,2	1	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 355794 от 23.05.2010 года	05.05.2022	
4	Третьякова Татьяна Константиновна	43,6	1	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 481512 от 06.04.2012 года	04.05.2022	
5	Клачкова Эльза Андреевна	46,4	1/2	Регистрационное удостоверение № 011626 от 15.12.1997 года	04.05.22	
5	Клачков Дмитрий Семенович	46,4	1/2	Регистрационное удостоверение № 011626 от 15.12.1997 года	03.05.22	
6	Сабурова Татьяна Николаевна	50,2	1	Свидетельство о государственной регистрации права 10 –АБ № 370649 от 12.08.2010 года	05.05.22	
7	Озеринников Павел Валентинович	63,3	1	св-во о госрегистрации права	01.05.22	
8	Виноградова Вера Васильевна	41,2	1			



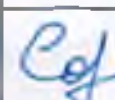
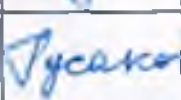
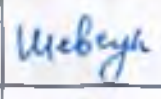



Лист регистрации общего очно - заочного собрания собственников многоквартирного дома № 5, ул. Новая,  
п. Заозерный, г. Сортавала, РК.

Форма проведения собрания – очно-заочная

Дата проведения очной части 01 мая 2022 года в 16 часов 00 минут.

Дата проведения заочной части собрания: с 01 мая 2022 года по 12 мая 2022 года с 16 часов 30 минут до 20 часов 00 минут

Место проведения собрания: МКД № 5, ул. Новая, п. Заозерный, г. Сортавала, РК;

№ кв.	Ф.И.О.	S квартиры	доля в праве	Документ, подтверждающий право собственности (св-во, договор приватизации ит.п.) серия, №, дата выдачи	Дата получения бюллетеня	подпись
9	Администрация Сортавальского муниципального района	50,8	1		12.05.22г.	
10	Карпенко Людмила Терентьевна	62,4	1	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ №615845 от 25.12.2013 года	04.05	
10а	Седов Алексей Сергеевич		1	Регистрационное удостоверение № 113858 от 01.04.2003 года		
11	Савельев Максим Владимирович	42,1	1	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 701706 от 22.12.2014 года	09.05	
12	Гусакова Светлана Ивановна	50,1	1	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 188232 от 18.06.2008 года	06.05	
13	Шевчук Иван Алексеевич	49,5	1	Свидетельство о государственной регистрации права 10-10/003-10/003/002/2016-764/2	10.05.	
14	Плетнев Александр Викторович	44,8	1/2	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 302917 от 24.03.2010 года	04.05	
14	Плетнева Галина Михайловна	44,8	1/2	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 302917 от 24.03.2010 года	04.05	
15	Чеботаева Мария Брониславовна	44,1	1/2	Свидетельство о государственной регистрации права 10-10/003/007-2015-483/2 от 10.11.2015 года	04.05	






Лист регистрации общего очно - заочного собрания собственников многоквартирного дома № 5, ул. Новая, п. Заозерный, г. Сортавала, РК.

Форма проведения собрания – очно-заочная

Дата проведения очной части 01 мая 2022 года в 16 часов 00 минут.

Дата проведения заочной части собрания: с 01 мая 2022 года по 12 мая 2022 года с 16 часов 30 минут до 20 часов 00 минут

Место проведения собрания: МКД № 5, ул. Новая, п. Заозерный, г. Сортавала, РК:

№ кв.	Ф.И.О.	С квартиры	доля в праве	Документ, подтверждающий право собственности (св-во, договор приватизации ит.п.) серия, №, дата выдачи	Дата получения бюллетеня	подпись
15	Мойлонен Андрей Викторович	44,1	1/2	Свидетельство о государственной регистрации права 10-10/003/007-2015-483/2 от 10.11.2015 года	04.05	
16	Малютина Мария Леонидовна	49,5	1	св-во о государственной регистрации права	05.05	
17	Таганова Татьяна Михайловна	44,8	1	Свидетельство о государственной регистрации права 10 А0 №010879 от 09.04.2001 года	04.05	
18	Коноплева Ольга Николаевна	45,1	1/3	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 255897 от 13.08.2009 года	04.05	
18	Коноплев Юрий Васильевич	45,1	1/3	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 255899 от 13.08.2009 года	04.05	
18	Коноплев Максим Юрьевич	45,1	1/3	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 255898 от 13.08.2009 года	04.05	



**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА № 5  
п. ЗАОЗЕРНЫЙ, ул. НОВАЯ, г. СОРТАВАЛА, РК.**

Форма собрания – очно- заочного

Место проведения собрания – многоквартирный дом № 5, ул. Новая, п. Заозерный, г.Сортавала.( во дворе дома)

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения  
**Плетневой Галины Михайловны**

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятые решения по ним состоится 01.05.2022 года в 16 часов 00 мин.

Начало регистрации участников собрания- в 15 ч 45 мин.

При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт) и свидетельство на квартиру.


Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена с 01.05.2022г. по 12.05.2022года.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать в квартиру № 14 с 17-00 до 20-00( почтовый ящик).

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут предоставлены на собрании, вы можете на информационных досках, расположенных в подъездах МКД с 13.05.2022 года.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
- 8.Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Инициатор собрания  Плетнева Г.М./

29 апреля 2022 года

## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 1

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО ОКОРОКОВА ПОЛИНА АЛЕКСАНДРОВНА

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о государственной регистрации права 10-АБ/№ 082359 от 13.04.2006 года

Площадь помещений собственника 44,1 кв.м. Доля в собственности 1/1 (1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.  
Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источники финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец. счет № 40705810925000000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме – ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собрании по повестке дня путем вывешивания копий протокола на информационном стенде.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 03. » 05 2022 год

Подпись  /Окорокова И.А./

## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки

« ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключение договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 2

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО КРУВЕННИК НАДЕЖДА АЛЕКСЕЕВНА

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о государственной регистрации права 10-АБ.№ 396093 от 07.02.2011года

Площадь помещений собственника 46,9 кв.м. Доля в собственности 1 (1:1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.

выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец. счет № 40705810925000000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме – ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собрании по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 28 » сентябрь 2022 год

Подпись И/Крученина Н.А.

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетисевой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в

место приема листов голосования, находящихся по адресу: г.Сортавала, п. Заозерный, ул.Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по каpitальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
- 8.Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 3

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО КОЛМАЧЕВА ЕЛЕНА АНДРЕЕВНА

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о государственной регистрации права 10-АБ.№ 355794 от 23.05.2010 года

Площадь помещений собственника 48,2 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетисеву Г.М.  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетисеву Г.М.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипову В.В.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.  
Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) - Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец. счет № 40705810925000000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме – ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собрании по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г.Сортавала, п. Заозерный, ул.Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
- 8.Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 4

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО ТРЕТЬЯКОВА ТАТЬЯНА КОНСТАНТИНОВНА

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о государственной регистрации права 10-АБ/№ 481512 от 06.04.2012 года

Площадь помещения собственника 43,6 кв.м Доля в собственности 1 (1:1/2:1/3:1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.

выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»



## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г.Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключение договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
- 8.Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 5

Статус участника голосования: Собственник, наименитель

ФИО КЛОЧКОВА ЭЛЬЗА АНДРЕЕВНА

Документ, подтверждающий право на собственность: Регистрационное удостоверение № 011626 от 15.12.1997 года

Площадь помещений собственника 46,4 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1:1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.  
Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт».

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец счет № 40705810925000000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме – ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собрании по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 09 » июля 2022 год

Подпись Плетнева Г.М. Ключкова Э.А.1

## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г.Сортавала, п. Заозерный, ул.Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утвержденно сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта в заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
- 8.Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лиц, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 5

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

**ФИО КЛОЧКОВ ДМИТРИЙ СЕМЕНОВИЧ**

Документ, подтверждающий право на собственность: Регистрационное удостоверение № 011626 от 15.12.1997 года

Площадь помещений собственника 46,4 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.

выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.  
Осипову В.В.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »   
« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.  
Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли
- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »   
« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »   
« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД  
Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »   
« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источники финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец. счет № 40705810925000000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме – ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собрании по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 02 » 11 2022 2022 год

Подпись  Кучков Д.С./

## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАТСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г.Сортавала, п. Заозерный, ул.Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
- 8.Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 6

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО САБУРОВА ТАТЬЯНА НИКОЛАЕВНА

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о государственной регистрации права 10-АБ/№ 370649 от 12.08.2010 года

Площадь помещения собственника 50,2 кв.м. Доля в собственности 1 (1:1/2:1/3:1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.  
Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в сроки проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли
- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »   
« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »   
« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »   
« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец. счет № 4070581092500000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме – ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собрании по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 8 » 05 2022 год

Подпись Т.И. Сабурова / Сабурова Т.И. /

## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г.Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
- 8.Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 7

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО ОЗЕРНИКОВ ПАВЕЛ ВАЛЕНТИНОВИЧ

Документ, подтверждающий право на собственность: \_\_\_\_\_

Площадь помещений собственника 63,3 кв.м. Доли в собственности \_\_\_\_\_ (1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

- 1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли
- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
 «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Платинову Г.М.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
 «ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме - Председателя Совета дома - Платинову Г.М.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) - Председателя Совета дома - Платинову Г.М.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

8. Источники финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец счет № 40705810925000000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО «Комфорт»

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собрании по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

«08» 05 2022 год

Подпись  Озеринников П.В./



## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 9

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

**ФИО АДМИНИСТРАЦИЯ СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Документ, подтверждающий право на собственность: \_\_\_\_\_

Площадь помещений собственника 50,8 кв.м. Доля в собственности 1 (1:1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Осипову В.В.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли
- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме - Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) - Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец. счет № 40705810925000000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собрании по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 12 » мая 2022 год

Подпись  С. В. Коча

## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г.Сортавала, п. Заозерный, ул.Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
- 8.Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 14

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО КАРПЕНОК ЛЮДМИЛА ТЕРЕНТЬЕВНА

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о государственной регистрации права 10-АБ/№ 615845 от 25.12.2013 года

Площадь помещений собственника 62,4 кв.м. Доля в собственности 1 (1:1/2:1/3:1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.  
Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетисву Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме – Председателя Совета дома - Плетисву Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Председателя Совета дома - Плетисву Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец счет № 40705810925000000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ИАО «Сбербанк»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме – ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собрании по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 11 » 11.06 2022 год

Подпись  /Карпенюк Л.Т./

## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г.Сортавала, п. Заозерный, ул.Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
- 8.Источники финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 11

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО САВЕЛЬЕВ МАКСИМ ВЛАДИМИРОВИЧ

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о государственной регистрации права 10-АБ/№ 701706 от 22.12.2014 года

Площадь помещений собственника 42,1 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» — «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» —  
«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» — «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» —

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» — «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» —

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме - Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) - Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец. счет № 40705810925000000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собрании по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 9 » 05 2022 год

Подпись Савельев М.В. /Савельев М.В./

## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляются по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки

« ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 12

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО ГУСАКОВА СВЕТЛАНА ИВАНОВНА

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о государственной регистрации права 10-АБ/№ 188232 от 18.06.2008 года

Площадь помещений собственника 50,1 кв.м. Доля в собственности 1 (1:1/2:1/3:1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »   
« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.  
Осипову В.В.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »   
« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.  
Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме – Председателя Совета дома

- Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец. счет № 40705810925000000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме – ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собрании по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

« 16 » 1149 2022 год

Подпись  / Гусакова С.И. /



## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки

« ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 13

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО **ШЕВЧУК ИВАН АЛЕКСЕЕВИЧ**

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о государственной регистрации права 10-10/003-10/003/002/2016-764/2

Площадь помещений собственника 49,5 кв.м. Доля в собственности 1 (1:1/2:1/3:1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.  
Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец. счет № 40705810925000000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме – ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собрании по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 10 » 05 2022 год

Подпись И.А. Шевчук / Шевчук И.А. /

## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с завешенной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г.Сортавала, п. Заозерный, ул.Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
- 8.Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 14

Статус участника голосования: Собственник, инициатор

ФИО ПЛЕТНЕВА ГАЛИНА МИХАЙЛОВНА

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о государственной регистрации права 10-АБ/№ 302917 от 24.03.2010 года

Площадь помещений собственника 44,8 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1/12;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

- 1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.  
Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли  « ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »
- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года  « ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

- Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете  « ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »
- Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.  « ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

- Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»  « ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »
- Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»  « ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.  « ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.  « ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец. счет № 4070581092500000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»  « ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме – ООО «Комфорт»  « ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собрании по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.  « ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

«04» мая 2022 год

Подпись  /Плетнева Г.М. /

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г.Сортавала, п. Заозерный, ул.Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
- 8.Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 14

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО ПЛЕТНЕВ АЛЕКСАНДР ВИКТОРОВИЧ

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о государственной регистрации права 10-АБ/№ 302917 от 24.03.2010 года

Площадь помещений собственника 44,8 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1:1/2:1/3:1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

### Решение.

- 1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.  
Осипову В.В.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли
- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »   
« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »   
« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »   
« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме - Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) - Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец. счет № 40705810925000000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собрании по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 04 » 05 2022 год

Подпись  Плетнев А.В. /

## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г.Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приеме выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
- 8.Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 15

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО ЧЕБОТАЕВА МАРИЯ БРОИСЛАВОВНА

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о государственной регистрации права 10-10/003/007-2015-483/2 от 10.11.2015 г.

Площадь помещений собственника 44,1 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.

выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.

Осипову В.В.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту. Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли
- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »   
« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »   
« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»

Заклучить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »   
« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец. счет № 40705810925000000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме – ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собраниях по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 04 » 06 2022 год

Подпись  /Чеботанова М.Б. /



## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросам, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки

« ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 15

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

**ФИО МОЙТОНЕН АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ**

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о государственной регистрации права 10-10/003/007-2015-483/2 от 10.11.2015 г

Площадь помещений собственника 44,1 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1:1/2:1/3:1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.

выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.

Осипову В.В.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лица, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец. счет № 40705810925000000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме – ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собрании по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_

« 04 » 05 2022 год

Подпись  (Мойлонен А.В.)

## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г.Сортавала, п. Заозерный, ул.Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
- 8.Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 14

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО МАЛЮТИНА МАРИЯ ЛЕОНИДОВНА

Документ, подтверждающий право на собственность: св-во о праве собственности и праве

Площадь помещений собственника 49,5 кв.м. Доля в собственности (1/12/13/14 из 14)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА»    «ПРОТИВ»    «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   ✓    
«ЗА»   ✓   «ПРОТИВ»    «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.  
Осипову В.В.

«ЗА»   ✓   «ПРОТИВ»    «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   ✓    
«ЗА»   ✓   «ПРОТИВ»    «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме - Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) - Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец счет № 40705810925000000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собрании по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 01 » 02 2022 год

Подпись  М.Л. Малютина М.Л.

## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта в заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 17

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО ТАЛАНОВА ТАТЬЯНА МИХАЙЛОВНА

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о государственной регистрации права 10-10 № 010879 от 09.04.2001 года

Площадь помещений собственника 44,8 кв.м. Доля в собственности 1 (1:1/2:1/3:1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.  
выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.  
Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме – Председателя Совета дома

- Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец счет № 40705810925000000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме – ООО «Комфорт»

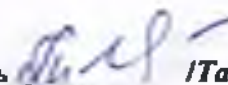
« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собрании по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

«06» 05 2022 год

Подпись  / Таганова Т.М. /

## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки

«ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г.Сортавала, п. Заозерный, ул.Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
- 8.Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 18

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО КОНОПЛЕВ МАКСИМ ЮРЬЕВИЧ

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о государственной регистрации права 10 – АБ.№ 255898 от 13.08.2009 года

Площадь помещений собственника 45,1 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1/1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.

выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.

Осипову В.В.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   
«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли
- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »   
« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »   
« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) – Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец счет № 40705810925000000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме – ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собраниях по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 5 » сентябрь 2022 год

Подпись  /Коновалов М.Ю./



## СООБЩЕНИЕ

### О проведении очно/ заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «01» мая 2022 года, г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, дом № 5, кв. № 14

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 14 - Плетневой Галины Михайловны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заглавленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г.Сортавала, п. Заозерный, ул.Новая, дом № 5 квартира № 14 с 16 ч. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 01.05.2022 года по 12.05.2022 года с 17.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 12.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

#### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.
6. О выборе лиц которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
- 8.Источники финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, п. Заозерный, ул. Новая, д. № 5, кв. № 18

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО КОНОПЛЕВ ЮРИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о государственной регистрации права 10 - АБ.№ 255899 от 13.08.2009 года

Площадь помещений собственника 45,1 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1:1/2:1/3:1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

#### Решение.

1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Плетневу Г.М.

выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Плетневу Г.М.

Осипову В.В.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено:

- произвести капитальный ремонт кровли

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

- определить срок проведения капитального ремонта кровли 3 квартал 2022 года

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, согласно локальной смете

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Выбрать лицом по утверждению сметы расходов Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД

Предложено: выбрать подрядной организацией для проведения капитального ремонта кровли ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицом осуществляющим проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме - Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: определить лицо, которое от имени собственников многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты) - Председателя Совета дома - Плетневу Г.М.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования проведения капитальных работ, спец. счет № 40705810925000000594, открытый в Карельском отделении № 8628 ПАО «Сбербанк»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников о решениях принятых на собраниях по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 05 » 05 2022 год

Подпись  /Коноплев Ю.В./